

SOPIMUS JOHDANNAISSOPIMUSTEN YLEISISTÄ EHDOSTA ("YLEISSOPIMUS")

Kuntarahoitus Oyj ("sopijapuoli" tai "Kuntarahoitus") ja

_____ ("asiakas" tai "sopijapuoli")

sopivat tällä yleissopimuksella niistä yleisistä ehdoista, joita sovelletaan sopijapuolten välisiin koronvaihtosopimukseen, korkokattosopimukseen, korkokatto- ja korkolattiasopimukseen ja koron- ja valuutanvaihtosopimukseen (yhdessä "johdannaissopimukset").

Kunkin johdannaissopimuksen tarkemmat ehdot sovitaan erikseen ja vahvistetaan liitteinä 1, 2, 3 ja 4 olevien vahvistusmallien mukaisessa muodossa ("koronvaihtosopimuksen vahvistus" tai "vahvistus", liite 1, "korkokattosopimuksen vahvistus" tai "vahvistus", liite 2, "korkokatto- ja korkolattiasopimusten vahvistus" tai "vahvistus", liite 3 ja "koron- ja valuutanvaihtosopimuksen vahvistus" tai "vahvistus", liite 4).

Yleissopimusta sovelletaan kaikkiin sopijapuolten välisiin johdannaissopimukseen, jollei vahvistuksessa toisin mainita.

Yleissopimuksen liitteenä ovat lisäksi seuraavat asiakirjat, jotka muodostavat osan yleissopimusta: liite 5 Vaihtuvien korkojen määritelmät; liite 6 Kuntarahoituksen johdannaissopimuksen liite ja liite 7 Kuntarahoituksen Sijoituspalveluehdot.

Tämä yleissopimus ja sopijapuolten väliset vahvistukset muodostavat yhden sopimuksen.

1. YLEISET MÄÄRITYKSET**1.1 Johdannaissopimukset****Koronvaihtosopimus**

Koronvaihtosopimus on mikä tahansa koronvaihtosopimus, jossa sopijapuolet sopivat korkojen maksamisesta toisilleen euroina. Maksettavat korot voivat olla kiinteitä, vaihtuvia tai strukturoituja korkoja.

Korkokattosopimus

Korkokattosopimus on mikä tahansa korkokattosopimus, jossa korkokattosopimuksen ostaja suojautuu koron nousua vastaan. Jos vaihtuvan koron arvo ylittää korkokattosopimuksen toteutuspäivänä kattokoron arvon, myyjä maksaa ostajalle näiden erotuksen laskennalliselle pääomalle laskettuna vahvistuksessa sovittuna maksupäivänä. Korkokattosopimus voi käsittää yhden tai sarjan peräkkäisiä toteutuspäiviä, joiden kaikkien niiden toteutuspäivien osalta, joina vaihtuvan koron arvo ylittää kattokoron arvon, myyjä maksaa näiden erotuksen ostajalle laskennalliselle pääomalle laskettuna sovittuna maksupäivänä.

Korkolattiasopimus

Korkolattiasopimus on mikä tahansa korkolattiasopimus, jossa sopijapuolet sopivat vähimmäiskoron suuruudesta eli lattiakorosta. Jos vaihtuvan koron määrä alittaa toteutuspäivänä lattiakoron arvon, ostaja maksaa myyjälle näiden erotuksen laskennalliselle pääomalle laskettuna vahvistuksessa sovittuna maksupäivänä. Korkolattiasopimus voi käsittää yhden tai sarjan peräkkäisiä toteutuspäiviä, joiden kaikkien niiden toteutuspäivien osalta, joina vaihtuvan koron arvo alittaa lattiakoron arvon, ostaja maksaa näiden erotuksen myyjälle laskennalliselle pääomalle laskettuna sovittuna maksupäivänä.

Koron- ja valuutanvaihtosopimus

Koron- ja valuutanvaihtosopimuksessa sopijapuolet sopivat korkovirtojen vaihtamisesta toisiinsa eri valuutoissa. Korkovirrat voivat olla kiinteään, vaihtuvan tai strukturoidun koron virtoja.

Sopijapuolet voivat sopia pääomien vaihdosta sopimuksen alussa ja lopussa tai vain sen lopussa.

Strukturoitu korko

Strukturoidun koron ehdot sovitaan erikseen ja vahvistetaan johdannaissopimuksen vahvistuksessa. Koron strukturointi voi perustua indeksiin, jonka muuttuessa korko muuttuu vastaavasti, tai optioon, joka antaa Kuntarahoitukselle oikeuden muuttaa koron määräytymisperustetta sopimuskauden aikana. Koron strukturointi voi perustua myös johonkin muuhun asiakkaan kanssa erikseen sovittavan kohde-etuuden arvon muutokseen tai tekijään tai kahden johdannaissopimuksen tai johdannaissopimuksen ja option tai termiininyhdistelmään.

1.2 Vahvistus

Vahvistus tarkoittaa asiakirjaa, jonka sopijapuolet allekirjoittavat ja joka yhdessä yleissopimuksen kanssa muodostaa johdannaissopimuksen ehdot. Jos vahvistuksen ja yleissopimuksen välillä vallitsee ristiriita, vahvistuksessa sovittu katsotaan ensisijaiseksi.

1.3 Maksuvelvoitteet

1.3.1 Maksuvelvollisuus

Sopijapuoli on velvollinen suorittamaan vahvistuksessa määrätty maksuvelvoitteensa sopimuksen mukaisesti. Maksut tulee suorittaa eräpäivinä saajan tilille vapaasti siirrettävinä varoina vahvistuksessa annettujen maksuohjeiden mukaisesti ja kyseessä olevan maksuvaluutan edellyttämällä markkinatavalla. Sopijapuolella on oikeus pidättäytyä maksun suorittamisesta, jos kyseinen johdannaissopimus on irtisanoittu tai purettu tämän yleissopimuksen mukaisesti.

1.3.2 Maksujen netottaminen

Mikäli sopijapuolilla on samana maksupäivänä vastakkaisia samaan johdannaissopimukseen perustuvia samassa valuutassa olevia maksuvelvoitteita, maksut kuitataan siten, että se sopijapuoli, joka on velkaa toiselle, maksaa nettovelan.

Kuntarahoitus maksaa nettovelkansa asiakkaan tilille tai pyytää asiakasta maksamaan nettosaatavansa tililleen, jollei vahvistuksessa ole toisin sovittu.

1.3.3 Tilitiedot

Sopijapuoli on velvollinen vahvistuksessa antamaan toiselle sopijapuolelle riittävät maksuohjeet maksujen suorittamista varten. Tili- tai maksuohjeiden muutoksesta on ilmoitettava toiselle sopijapuolelle kirjallisesti vähintään viisi pankkipäivää ennen seuraavaa eräpäivää. Sopijapuoli vastaa itse niistä kustannuksista, jotka aiheutuvat sen itse aiheuttamista maksuepäselvyyksistä.

1.4 Pankkipäivä

1.4.1 Pankkipäivä

(i) "Helsingin pankkipäivä"; muu päivä kuin lauantai tai sunnuntai, milloin pankit Suomessa ovat yleisesti avoinna ja jona Helsingissä käydään valuutta- ja rahamarkkinakauppaa; tai

(ii) "TARGET-pankkipäivä"; päivä jolloin Euroopan keskuspankin maksujärjestelmä TARGET on toiminnassa.

1.4.2 Pankkipäiväolettaja

Pankkipäiväolettaja on johdannaissopimuksen vahvistuksessa kulloinkin määritelty soveltamisohje siitä, miten vahvistuksessa sovitut päivät siirtyvät, jos ne eivät ole pankkipäiviä.

Pankkipäiväolettamat:

- i) **"seuraava"**: Vahvistuksessa sovittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaan pankkipäivään;
- ii) **"sovellettu seuraava"**: Vahvistuksessa sovittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaan pankkipäivään, paitsi jos seuraava pankkipäivä on seuraavan kalenterikuukauden puolella, jolloin sovittu päivämäärä siirtyy edeltävään pankkipäivään;
- iii) **"edeltävä"**: Vahvistuksessa sovittu päivämäärä siirtyy edeltäväksi pankkipäiväksi.

2. ASIAKKAAN OIKEUS TEHDÄ SOPIMUS

Asiakas vakuuttaa, että sillä on oikeus tehdä sopimus ja että sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttäminen ei ole asiakasta koskevan lain, viranomaisten määräysten tai yhtiöjärjestyksen vastaista.

3. SOPIMUSKAUSI JA -PÄIVÄT

3.1 Johdannaissopimuksen voimassaolo

Johdannaissopimus on voimassa tekopäivästä päättymispäivään.

3.2 Johdannaissopimuksen tekopäivä

Johdannaissopimuksen tekopäivällä tarkoitetaan päivää, jona sopijapuolet solmivat johdannaissopimuksen.

3.3 Johdannaissopimuksen alkamispäivä

Johdannaissopimuksen alkamispäivä on johdannaissopimuksen vahvistuksessa sovittu päivä. Se on samalla ensimmäisen korkojakson alkamispäivä.

3.4 Johdannaissopimuksen päättymispäivä

Johdannaissopimuksen päättymispäivä on vahvistuksessa sovittu päivä. Se on samalla viimeisen korkojakson viimeinen päivä. Päättymispäivään ei sovelleta pankkipäiväolettamaa, ellei vahvistuksessa toisin sovita.

4. MAKSUT

4.1 Laskennallinen pääoma

Laskennallinen pääoma on se määrä, jolle korko lasketaan.

4.2 Korkojaksot

Korko lasketaan kunkin korkojakson ensimmäiselle, mutta ei viimeiselle päivälle. Ensimmäinen korkojakso alkaa johdannaissopimuksen alkamispäivänä ja päättyy seuraavana koronmaksupäivänä.

Kukin seuraava korkojakso alkaa edellisestä koronmaksupäivästä ("korkojakson alkamispäivä") ja päättyy seuraavana koronmaksupäivänä.

Viimeinen korkojakso päättyy johdannaissopimuksen päättymispäivänä.

4.3 Koronmaksupäivä ja koron maksaminen

Korot maksetaan kunkin korkojakson viimeisenä päivänä ("koronmaksupäivä"), jollei johdannaissopimuksen vahvistuksessa ole toisin sovittu. Koronmaksupäivään sovelletaan pankkipäiväolettamaa myös sen ollessa samalla johdannaissopimuksen päättymispäivä.

4.4 Määrittelijä

Määrittelijänä toimii Kuntarahoitus, jonka tehtävänä on:

- i) määritellä kullekin korkojaksolle sovellettavat korot ja maksettavat korkomäärät;
- ii) ilmoittaa toiselle sopijapuolelle koronmaksupäivät ja koronvaihtosopimuksen mukaan maksettavat määrät.

4.5 Korkotekijä

Korkotekijä lasketaan seuraavasti:

- i) "todelliset\365", jolloin korkojakson todelliset päivät jaetaan 365:lla.
- ii) "todelliset\360", jolloin korkojakson todelliset päivät jaetaan 360:lla.

- iii) "30E\360" eli "Eurobond-sääntö", jolloin korkovuosi koostuu 12:sta 30 päivän kuukaudesta (kuitenkin niin, että viimeisen korkojakson viimeisen päivän ollessa helmikuun viimeinen päivä, ei helmikuuta muuteta 30 päiväiseksi), jotka jaetaan 360:lla
- iv) "30/360", jolloin korkovuosi koostuu 12:sta 30 päivän kuukaudesta (kuitenkin jos korkokauden viimeinen päivä on kuukauden 31. päivä ja korkokauden ensimmäinen päivä on muu kuin 30. tai 31. päivä, korkokauden viimeistä kuukautta ei muuteta 30 päiväiseksi. Lisäksi jos korkokausi päättyy helmikuun viimeiseen päivään, korkokauden viimeistä kuukautta ei pidennetä 30 päiväiseksi), jotka jaetaan 360:lla.
- v) "Todelliset/Todelliset", jolloin korkojakson todelliset päivät jaetaan 365:llä (366:lla eli jakaja vaihtelee sen mukaan, osuuko osa korkojaksosta karkausvuodelle. Korkojakso jaetaan kahteen osaan siten, että se osa korkojaksosta, joka osuu karkausvuoden puolelle jaetaan 366:lla ja se osa korkojaksosta, joka ei osu karkausvuodelle jaetaan 365:llä. Kunkin korkojakson nimittäjässä käytetään päivien todellista lukumäärää ja osat lasketaan yhteen).

5. KIINTEÄ MÄÄRÄ KORONVAIHTOSOPIMUKSISSA JA KORON- JA VALUUTANVAIHTOSOPIMUKSISSA

Sopijapuolen tiettyinä maksupäivinä tietyltä korkojaksolta maksettava kiinteä määrä on joko

- i) vahvistuksessa mainittu määrä tai
- ii) mikäli kiinteää määrää ei ole ennalta määritetty, se lasketaan seuraavasti:
 $\text{Kiinteä määrä} = \text{laskennallinen pääoma} \times \text{kiinteä korko} \times \text{vahvistuksen mukainen korkotekijä}.$

6. VAIHTUVA MÄÄRÄ KORONVAIHTOSOPIMUKSISSA JA KORON- JA VALUUTANVAIHTOSOPIMUKSISSA

Sopijapuolen tiettyinä maksupäivinä tietyltä korkojaksolta maksettava vaihtuva määrä lasketaan seuraavasti:

$\text{Vaihtuva määrä} = \text{laskennallinen pääoma} \times \text{vaihtuva korko (+/- marginaali)} \times \text{vahvistuksen mukainen korkotekijä}.$

7. VAIHTUVIEN KORKOJEN MÄÄRITELMÄT

7.1 Määritelmät

Vaihtuvien korkojen määritelmät ovat liitteen 5 mukaiset.

7.2 Korkotiedon puuttuminen

Jos liitteessä 5 tarkoitettua korkoa ei ole saatavissa, korko on Kuntarahoituksen kyseisen korkojakson jälleenrahoituskustannus.

7.3 Korkotiedon oikaisu

Reutersin palvelusta tai Kuntarahoituksen määrittelemästä vastaavasta palvelusta saatu korko muuttuu, jos asianomainen lähde korjaa korkotiedon tunnin kuluessa siitä, kun se esitti tiedon ensimmäisen kerran.

7.4 Negatiivinen korko

a) Negatiivisen koron menetelmä

Mikäli jonakin koronmaksupäivänä sopijapuolen maksettavan vaihtuvan koron määrän arvo (joko negatiivisen vaihtuvan koron tai vaihtuvasta korosta vähennettävän marginaalin vuoksi) on negatiivinen, ei sopijapuolella ole tällaiselta korkojaksolta koronmaksuvelvollisuutta. Sen sijaan toinen sopijapuoli maksaa asiakkaalle tällaisen negatiivisen vaihtuvan määrän absoluuttisen arvon oman mahdollisen maksuvelvoitteen lisäksi. Tällainen vaihtuva määrä on maksettava siinä valuutassa, jossa vaihtuva määrä olisi maksettu, jos sen arvo olisi ollut positiivinen.

b) Nollakoron menetelmä

Mikäli jonakin koronmaksupäivänä sopijapuolen maksettavan vaihtuvan koron määrän arvo (joko negatiivisen vaihtuvan koron tai vaihtuvasta korosta vähennettävän marginaalin vuoksi) on negatiivinen, ei sopijapuolella ole tällaiselta korkojaksolta koronmaksuvelvollisuutta eikä toisella sopijapuolella ole velvollisuutta maksaa sopijapuolelle tällaisen negatiivisen vaihtuvan määrän absoluuttista arvoa oman maksuvelvoitteen lisäksi.

Jollei vahvistuksessa ole muuta mainittu, sovelletaan negatiivisen koron menetelmää.

8. PYÖRISTÄMINEN JA INTERPOLOINTI

8.1 Pyöristäminen

- i) Laskutoimituksissa käytetyt tai niiden tuloksina saadut prosenttiluvut ilmaistaan enintään viiden desimaalin (prosentin sadastuhannesosan) tarkkuudella siten, että kuudes desimaali (prosentin miljoonasosa) pyöristetään tarvittaessa lähimpään viidenteen desimaaliin siten, että jos kuudes desimaali on vähintään 5, pyöristys suoritetaan ylöspäin, muutoin alaspäin.

8.2 Interpolointi

Jos korkojakson korko on sovittu määritettäväksi "interpoloimalla", korko määritetään "straight-line-interpoloinnilla" käyttäen korkojaksoa lähinnä olevan lyhyemmän ja pidemmän saatavissa olevan korkojakson korkonoteerauksia.

9. Asiakkaan tiedonantovelvollisuus Kuntarahoitukselle

Asiakkaan on toimitettava Kuntarahoitukselle tilinpäätöksensä liitetietoineen 90 päivän kuluessa tilinpäätöksen valmistumisesta samoin kuin välitilinpäätöksensä pyydettäessä tai erikseen sovitulla tavalla. Asiakkaan on ilmoitettava Kuntarahoitukselle ilman aiheetonta viivytystä antamissaan yhteystiedoissa tapahtuneista muutoksista. Kuntarahoitus ei vastaa vahingosta, joka johtuu siitä, että asiakas ei ole ilmoittanut Kuntarahoitukselle edellä mainittujen tietojen muuttumisesta.

Asiakkaan on annettava Kuntarahoitukselle pyynnöstä taloudellista asemaansa koskevia tietoja, jotka ovat Kuntarahoitukselle riskienhallinnan kannalta tarpeellisia.

Asiakkaan on toimitettava pankkiasiakkaan tuntemista koskevan sääntelyn noudattamiseksi kulloinkin tarvittavat asiakirjat ja muut tiedot viipymättä Kuntarahoituksen pyynnöstä.

10. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKULUT

Jos sopijapuoli ei suorita ajoissa maksuvelvoitettaan, viivästyneelle määrälle veloitetaan viivästyskorkoa alkuperäisestä koronmaksupäivästä lukien lopulliseen maksupäivään saakka vuotuista kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaista viivästyskorkoa, kuitenkin vähintään Kuntarahoitukselle viivästyksestä aiheutuneet kulut.

Sopijapuolen on korvattava toiselle sopijapuolelle kustannukset ja palkkiot, jotka aiheutuvan viivästyneen määrän perimisestä.

11. RAPORTOINTI, TÄSMÄYTYS JA REKLAMOINTI

11.1 Johdannaisspositioiden raportointi, säännöllinen täsmäytys, reklamointi- ja ilmoitusvelvollisuus

Kuntarahoitus toimittaa asiakkaalle raportin asiakkaan avoimesta johdannaisspositiosta, johdannaisten arvostuksista ja asiakkaalta mahdollisesti vaadittavista vakuuksista kirjallisesti vähintään kerran vuodessa, kun asiakkaalla on voimassa enintään 100 ja vuosineljänneksittäin, kun asiakkaalla on yli 100 johdannaissopimusta Kuntarahoituksen kanssa. Jokaisen uuden johdannaissopimuksen yhteydessä Kuntarahoitus toimittaa asiakkaalle vahvistuksen. Asiakkaan tulee ilmoittaa mahdollisista virheistä tai puutteista vahvistuksessa Kuntarahoitukselle kirjallisesti viipymättä, viimeistään viiden (5) pankkipäivän kuluttua tiedon siitä saatuaan. Muussa tapauksessa asiakkaan katsotaan hyväksyneen Kuntarahoituksen vahvistuksessaan ilmoittamat tiedot ja arvot.

Asiakkaan on ilmoitettava Kuntarahoitukselle antamissaan tiedoissa tapahtuneista muutoksista, jotka voivat vaikuttaa EMIR-asetuksen mukaiseen vastapuoliluokitukseen. Asiakas seuraa, jäävätkö sen johdannaiskaupat määrältään kynnysarvon alle ja ilmoittaa kynnysarvon ylityksistä Finanssivalvonnalle, Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaiselle ja Kuntarahoitukselle.

Kynnysarvot (avoimien johdannaisspositioiden kuukauden lopun bruttonimellisarvojen keskiarvona laskentaa edeltävältä 12 kuukaudesta) ovat:

Korkojohdannaiset	3 miljardia euroa
Hyödykejohdannaiset	3 miljardia euroa
Valuuttajohdannaiset	3 miljardia euroa
Luottojohdannaiset	1 miljardi euroa
Osakejohdannaiset	1 miljardi euroa

Kynnysarvojen laskentaan ei tarvitse sisällyttää johdannaisia, jotka on tehty suojaustarkoitukseen. EMIR-asetuksen mukaan laskenta on tehtävä 12 kuukauden välein ja mikäli laskentaa ei tehdä, siitä on ilmoitettava Finanssivalvonnalle ja Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaiselle.

11.2 Raportointi kauppatietorekisteriin

Kuntarahoituksella on EMIR-asetuksesta johtuva velvollisuus raportoida tämän sopimuksen mukaiset johdannaissopimukset hyväksyttyyn kauppatietorekisteriin asiakkaan puolesta, mikäli asiakkaan johdannaispositio ei ylitä kohdassa 11.1 tarkoitettuja kynnysarvoja minkään johdannaislajin osalta. Asiakas sitoutuu toimittamaan Kuntarahoitukselle raportointia varten tarvittavat tiedot viipymättä Kuntarahoituksen pyynnöstä. Asiakkaalla on myös EMIR-asetuksen mukainen velvollisuus toimittaa tällaiset tiedot Kuntarahoitukselle ja vastuu tällaisten tietojen oikeellisuudesta.

Kuntarahoituksella on oikeus nimittää yksi tai useampi kolmas osapuoli vastaamaan Kuntarahoituksen puolesta raportoinnista kauppatietorekisteriin tai viranomaiselle. Kuntarahoituksella on oikeus valita, mihin kauppatietorekisteriin tai kauppatietorekistereihin raportoitavat tiedot ilmoitetaan.

Asiakas antaa suostumuksensa siihen, että Kuntarahoitus ilmaisee asiakasta koskevia tietoja siinä laajuudessa ja tarkoituksessa, jota ilmoittamisvelvollisuutta koskeva sääntely, viranomaismääräys tai muu vastaava edellyttää johdannaissopimuksen tietojen ilmoittamiseksi kauppatietorekisteriin tai viranomaiselle EMIR-asetuksen mukaisesti. Asiakas hyväksyy, että Kuntarahoituksella on oikeus ilmaista raportointivelvollisuutta koskevan sääntelyn mukaista tietoa sen nimeämälle kolmannelle taholle, joka tarjoaa palvelua raportointia koskevien velvoitteiden täyttämiseksi. On mahdollista, että tietojen ilmaiseminen johtaa siihen, että johdannaissopimusta tai sen hinnoittelua koskeva tieto tulee julkiseksi.

Mikäli asiakas haluaa raportoida tämän sopimuksen mukaisia johdannaissopimuksia kauppatietorekisteriin itse, asiakkaan on ilmoitettava asiasta Kuntarahoitukselle ennen raportointia.

12. SOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Sopijapuolella on oikeus irtisanoa sopijapuolten välinen yleissopimus ja johdannaissopimukset, jos toinen sopijapuoli

- 1) laiminlyö sopimuksen mukaisen maksuvelvoitteen maksamisen eräpäivänä ja jos maksu on viivästynyt viisi (5) pankkipäivää ja on edelleen suorittamatta (jolloin irtisanominen voi koskea kyseistä johdannaissopimusta tai kaikkia sopijapuolten välisiä johdannaissopimuksia);
- 2) laiminlyö olennaisesti sopimuksen mukaisen muun velvoitteen eikä ole korjannut laiminlyöntiään viiden (5) pankkipäivän kuluessa kirjallisen huomautuksen lähettämisestä.

Kuntarahoituksella on oikeus irtisanoa yleissopimus ja johdannaissopimukset myös, jos

- 1) asiakas laiminlyö Kuntarahoituksella olevan luoton tai muun sitoumuksen mukaisen maksuvelvoitteen maksamisen eräpäivänä tai sellainen maksuvelvoite on erääntynyt ennenaikaisesti takaisinmaksettavaksi ja viivästys on kestänyt vähintään neljätoista (14) pankkipäivää eikä suoritusta edelleenkään ole saatu tai on rikkonut minkä tahansa muun sopimuksen ehtoja, jonka johdosta maksuvelvoite on eräännytetty tai se voidaan eräännyttää Kuntarahoituksen tai velkojan toimesta ennenaikaisesti takaisinmaksettavaksi;

- 2) asiakas on rikkonut yleissopimuksessa kohdassa 22 antamia vakuutuksia tai sitoumuksia taikka jättänyt paljastamatta yleissopimuksen myöntämiseen tai solmimiseen olennaisesti vaikuttavia seikkoja tai antanut olennaisesti erheellisen tiedon;
- 3) annettu takaus tai pantti osoittautuu vakuussitoumuksena pätemättömäksi (jolloin irtisanominen voi koskea sekä yleissopimusta että kaikkia sopijapuolten välisiä johdannaissopimuksia) taikka annetun kunnan, kuntayhtymän, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän tai valtion takauksen ei Kuntarahoituksen näkemyksen mukaan voida katsoa (tai on riski siitä, että sen ei voida katsoa) enää antavan Kuntarahoitukselle oikeutta käyttää sekä yleissopimuksen että kaikkien sopijapuolten välisten johdannaissopimusten osalta luottolaitoksia koskevan vakavaraisuusäntelyn sisältämää nollariskipainoa;
- 4) markkinoilla, Kuntarahoituksen maksuvalmiudessa tai jälleenrahoituksen saatavuudessa, Kuntarahoituksen vakavaraisuutta koskevassa tai muussa lainsäädännössä (verolainsäädäntö mukaan lukien) tai viranomaisten ohjeissa tai määräyksissä tapahtuu olennaisia muutoksia tai jos olosuhteet muuttuvat muuten olennaisesti siten, ettei voida kohtuudella edellyttää Kuntarahoituksen jatkavan sopimusta;
- 5) asiakas, takaaja, asiakkaan kanssa samaan konserniin kuuluva yhteisö tai asiakkaaseen olennaisessa taloudellisessa etuyhteydessä oleva yhteisö tai henkilö haetaan tai itse hakeutuu konkurssiin, yrityssaneerausmenettelyyn tai selvitystilaan, lakkauttaa maksunsa, maksut järjestellään uudelleen tai tämä ei kykene maksamaan maksujaan niiden erääntyessä tai myöntää maksukyvyttömyytensä, on Kuntarahoituksella oikeus välittömästi irtisanoa yleissopimus ja vaatia suoritusta takaa-jalta. Selvyyden vuoksi todetaan, että asiakkaaseen olennaisessa etuyhteydessä olevalla yhteisöllä tarkoitetaan myös asiakkaan emoyhteisöä taikka yhteisöä tai henkilöä, jolla on sopimukseen tai muuhun järjestelyyn perustuva määräysvalta asiakkaaseen.
- 6) asiakkaana olevan yhtiön omistussuhteissa tapahtuu olennaisia muutoksia ilman Kuntarahoituksen etukäteistä kirjallista lupaa;
- 7) asiakkaana oleva yhteisö lopettaa tai siirtää pois (liike)toimintansa tai olennaisen osan siitä tai olennaisesti muuttaa sitä tai muuttaa toimialansa olennaisesti toiseksi tai asiakkaan suorissa tai välillisissä omistussuhteissa tapahtuu olennaisia muutoksia (mukaan lukien muutokset, joilla on välitön vaikutus Kuntarahoitukselle lainsäädännön – kuten Kuntien takauskeskuksesta annetun lain (1996/487, muutoksineen) – tai sen johdosta annettujen määräysten asettamiin luoton tai sopimusten myöntä-mistä koskeviin ehtoihin).

Irtisanominen on toimitettava kirjallisesti. Irtisanomisilmoituksessa on mainittava irtisanomisperuste sekä yleissopimus ja irtisanotut johdannaissopimukset ja niiden ennen aikainen päättymispäivä.

Mikäli julkisyhteisön yleissopimuksen solmimista koskevan päätöksen lainvoimaisuus siirtyy asiasta tehdyn valituksen tai muun syyn vuoksi, on Kuntarahoituksella oikeus välittömästi irtisanoa yleissopimus tai jos yleissopimusta ei ole vielä solmittu, evätä sen solmiminen. Sama koskee yleissopimusta, jolle julkisyhteisö on myöntänyt takauksen tai muun vakuuden ja takauksen tai vakuuden antamista koskevan päätöksen lainvoimaisuus siirtyy asiassa tehdyn valituksen tai muun syyn vuoksi.

Kun Kuntarahoituksella on oikeus irtisanoa yleissopimus ja johdannaissopimukset edellä olevien kohtien perusteella, mutta Kuntarahoitus ei ole irtisanonut kyseisiä

sopimuksia heti irtisanomisperusteesta tiedon saatuaan, Kuntarahoitus ei ole luopunut oikeudestaan vedota kyseiseen perusteeseen.

13. MUUTOKSET LAEISSA JA VIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSISSÄ

Jos laeissa tai viranomaisten määräyksissä tapahtuu sellaisia muutoksia, että johdannaissopimuksen velvoitteiden noudattaminen tulee toiselle tai molemmille sopijapuolille lainvastaiseksi tai muuten kielletyksi, tulee sen sopijapuolen, jota lain tai viranomaisten määräysten muutos koskee ("estynyt sopijapuoli") välittömästi ilmoittaa toiselle sopijapuolelle tilanteen muuttumisesta.

Tämän jälkeen sopijapuolet neuvottelevat saadakseen aikaan korvaavan järjestelyn, jotta edellä mainittu tilanne vältettäisiin. Jos korvaavasta järjestelystä ei pystytä sopimaan 30 Helsingin pankkipäivän kuluessa, estynyt sopijapuoli voi kirjeitse ilmoittaa toiselle sopijapuolelle johdannaissopimuksen päättyneen sellaisena Helsingin pankkipäivänä, jolloin on kulunut vähintään viisi päivää, mutta ei enempää kuin 30 päivää tällaisen ilmoituksen antamisesta.

14. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLON PÄÄTTYMISEEN LIITTYVIEN MAKSUJEN NETTOUTTAMINEN

14.1 Nettotappio tai nettovoitto

Mikäli sopimuksen voimassaolo päättyy kohtien 12 tai 13 nojalla, irtisanovan sopijapuolen ("irtisanova sopijapuoli") tulee määritellä kunkin yksittäisen johdannaissopimuksen ennenaikaisen päättymispäivän nettoarvo laskemalla irtisanovalle sopijapuolelle johdannaissopimuksen päättymisestä aiheutuvan nettotappion tai nettovoiton määrä.

Nettotappiolla tai nettovoitolla tarkoitetaan irtisanovalle sopijapuolelle aiheutuvaa tappiota tai voittoa sen johdosta, että johdannaissopimus päättyy ennenaikaisesti tämän sopimuksen 12 tai 13 kohtien perusteella. Nettotappio tai nettovoitto lasketaan johdannaissopimuksen ennenaikaisen päättymispäivän tilanteen mukaisesti niiden maksujen nykyarvojen erotuksena, jotka irtisanova sopijapuoli olisi johdannaissopimuksen jatkuessa maksanut ja/tai saanut. Nettotappio tai nettovoitto tulee laskea markkinoilla käytetyllä tavanomaisella menetelmällä, joka voi perustua referenssipankeilta saatuihin hintoihin tai näiden antamiin korko- tai muihin asianmukaisiin noteerauksiin. Nettotappio tai nettovoitto määräytyy vähintään kahden referenssipankin antamien hintojen tai noteerausten keskiarvona. Jos tällaisia hintoja tai noteerauksia ei johdannaissopimuksen osalta ole käytännössä saatavilla, irtisanova sopijapuoli laskee tältä osin sille johdannaissopimuksen ennenaikaisesta päättymisestä aiheutuneen nettotappion tai nettovoiton. Referenssipankilla tarkoitetaan johdannaismarkkinoilla aktiivisesti toimivia pankkeja, joilla on hyvä luottokelpoisuus.

14.2. Nettotappion tai nettovoiton maksaminen

Irtisanovan sopijapuolen tulee laatia laskelma, jossa irtisanovan sopijapuolen hyväksi lasketaan sille aiheutuvan nettotappion ja sille tulevien maksamattomien erien summa. Toisen sopijapuolen hyväksi lasketaan irtisanovalle sopijapuolelle aiheutuvan nettovoiton ja toiselle sopijapuolelle tulevien maksamattomien erien summa.

Jos irtisanovan sopijapuolen hyväksi tuleva määrä on suurempi kuin toisen sopijapuolen hyväksi tuleva määrä, toisen sopijapuolen on vaadittaessa suoritettava erotus

irtisanovalle sopijapuolelle. Jos toisen sopijapuolen hyväksi tuleva määrä on suurempi, irtisanovan sopijapuolen on kymmenen pankkipäivän kuluessa ennen aikaisesta päättymispäivästä suoritettava erotus toiselle sopijapuolelle. Irtisanovan sopijapuolen nettotappion tai nettovoiton laskelma sitoo toista sopijapuolta, jollei siinä ole ilmeistä virhettä.

Sopimuksen voimassaolon päättymispäivästä lukien sopijapuolet eivät ole velvollisia täyttämään maksuvelvoitteitaan toiselle sopijapuolelle niiden sopimuksen päättymispäivänä voimassa olleisiin johdannaissopimuksiin perustuvien määrien osalta, jotka erääntyvät päättymispäivän jälkeen. Sopijapuolella on kuitenkin oikeus saada korvaus sen mukaan mitä edellä tässä kohdassa mainitaan.

15. IRTISANOVAN SOPIJAPUOLEN OIKEUS KUITTAUKSEEN

Irtisanova sopijapuoli voi käyttää kohdan 14 mukaista saatavaansa kaikkien muiden, myös erääntymättömien toiselle sopijapuolelle olevien muihin sopimuksiin ja sitoumuksiin kuin tähän sopimukseen perustuvien velkojensa kuittaamiseen.

Irtisanovalla sopijapuolella on oikeus kuitata toisen sopijapuolen kohdan 14 mukaista saatavaa vastaan kaikki, myös erääntymättömät saatavansa, jotka perustuvat muuhun sopimukseen ja sitoumukseen kuin tähän sopimukseen.

16. VEROT JA MUUT JULKISOIKEUDELLISET MAKSUT

Johdannaissopimuksen mukaiset maksusuoritukset tulee tehdä täysimääräisinä siten, että niihin mahdollisesti kohdistuvat verot ja muut julkisoikeudelliset maksut on suoritettava erikseen.

17. VAKUUDET

Asiakkaan Kuntarahoitukselle sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttämisestä luovuttamasta vakuudesta sovitaan erikseen.

18. JOHDANNAISPOSITIOIDEN TIIVISTÄMINEN

Jos asiakkaalla on Kuntarahoituksen kanssa vähintään 500 voimassa olevaa johdannaissopimusta, sopimusosapuolet analysoivat vähintään kaksi kertaa vuodessa mahdollisuudet suorittaa johdannaispositioiden tiivistämistä.

19. SOVELLETTAVA LAKI JA ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

19.1 Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

19.2 Mikäli tästä sopimuksesta aiheutuu erimielisyyksiä, osapuolet sitoutuvat ensisijaisesti noudattamaan seuraavaa prosessia erimielisyyden ratkaisemisessa:

(a) Erimielisyydestä on ilmoitettava kirjallisesti (mukaan lukien sähköiset viestintävälineet) toiselle osapuolelle. Ilmoituksessa on yksilöitävä mitä seikkaa erimielisyys koskee.

Mikäli erimielisyys koskee (i) johdannaissopimuksen arvoa, (ii) johdannaissopimuksen voimassaoloa, sen ehtoja tai Kuntarahoituksen asiakkaalle toimittamassa vahvistuksessa olevia tietoja tai (iii) vakuuksien vaihtoa, on osapuolen

sähköisiä viestintävälineitä käyttäen huomautettava tällaista seikkaa koskevasta erimielisyydestä toiselle osapuolelle viipymättä, kuitenkin viimeistään viiden pankkipäivän kuluessa siitä, kun osapuoli on saanut tietoonsa kyseisen seikan, jota erimielisyys koskee. Muussa tapauksessa osapuolen katsotaan hyväksyneen toisen osapuolen ilmoittamat tiedot ja arvot.

Osapuolen katsotaan saaneen tässä kohdassa (a) tarkoitetun erimielisyyttä koskevan ilmoituksen tiedoksi:

- i) toimituspäivää seuraavana pankkipäivänä, jos ilmoitus on lähetetty sähköisiä viestintävälineitä käyttäen; ja
- ii) seitsemän (7) päivän kuluessa lähettämispäivästä, jos ilmoitus on lähetetty kirjeitse.

(b) Kun toinen osapuoli on saanut kohdassa (a) tarkoitetun erimielisyyttä ilmoituksen tiedoksi, tulee osapuolten pyrkiä neuvottelemalla löytää ratkaisu erimielisyyteen.

(c) Mikäli erimielisyys koskee johdannaissopimuksen arvostamista ja osapuolet eivät pääse erimielisyydestä yhteisymmärrykseen viiden (5) pankkipäivän kuluessa sen päivän jälkeen, kun osapuoli on saanut tiedoksi kohdassa (a) tarkoitetun erimielisyyttä koskevan ilmoituksen, Kuntarahoituksen tulee välittömästi hakea arvoa koskeva lausunto valitsemiltaan 2-4 riippumattomalta rahoituslaitokselta. Jos yksikin riippumattomilta rahoituslaitoksista haetusta arvoista poikkeaa merkittävästi erimielisyyden kohteena olevasta arvosta, sovelletaan riippumattomilta rahoituslaitoksilta haettujen arvojen keskiarvoa. Jos arvoissa ei todeta edellä mainitun kaltaisia poikkeamia, alun perin ilmoitetut arvot pysyvät voimassa ja huomautuksen tehnyt osapuoli vastaa arvojen hankkimiskustannuksista. Mikäli i) Kuntarahoitus ei ole pyytänyt vähintään kahta (2) arvoa koskevaa lausuntoa 10 pankkipäivän kuluessa siitä kun osapuoli on vastaanottanut toisen osapuolen huomautuksen tai ii) mikäli rahoituslaitokselta ei ole saatu pyydettyjä arvostuksia 20 pankkipäivän kuluessa siitä kun osapuoli on vastaanottanut toisen osapuolen huomautuksen tai iii) mikäli osapuoli on eri mieltä rahoituslaitokselta saatujen lausuntojen perusteella lasketusta arvosta, osapuoli voi käynnistää välimiesmenettelyn kohdan 19.3 mukaisesti.

Mikäli osapuolet eivät pääse muusta kuin johdannaissopimuksen arvostamista koskevasta erimielisyydestä yhteisymmärrykseen viiden pankkipäivän kuluessa sen päivän jälkeen, kun osapuoli on saanut tiedoksi kohdassa (a) tarkoitetun erimielisyyttä koskevan ilmoituksen, riita ratkaistaan välimiesmenettelyssä alla olevan kohdan 19.3 mukaisesti.

19.3 Tästä sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimiesoikeus on kolmijäseninen. Välimiesmenettelyn paikka on Helsinki, Suomi. Välimiesmenettelyn kieli on Suomi.

19.4 Selvyyden vuoksi todetaan, että edellä mainituista kohdista 19.2(b) ja 19.2(c) huolimatta, osapuolet voivat aloittaa välimiesmenettelyn välittömästi sen jälkeen, kun toinen osapuoli on lähettänyt kohdassa 19.2(a) tarkoitetun erimielisyyttä koskevan ilmoituksen, mikäli välimiesmenettelyn välitön käynnistäminen on välttämätöntä osapuolen oikeudellisten etujen turvaamiseksi tai mikäli osapuolet yhdessä toteavat, että on ilmeistä, ettei asia ole ratkaistavissa ilman välimiesmenettelyä.

20. ERIMIELISYYKSIÄ KOSKEVIEN TIETOJEN TALLENTAMINEN JA ILMOITTAMINEN FINANSSSIPÄÄLLÄ

Osapuolet ovat velvollisia tallentamaan erimielisyyksiä koskevat tiedot. Asiakas ymmärtää ja hyväksyy, että Kuntarahoitus voi olla tietyissä tilanteissa velvollinen ilmoittamaan ratkaisematta olevista erimielisyyksistä Finanssipäälle.

21. YLIVOIMAINEN ESTE

Kumpikaan sopijapuoli ei vastaa toiselle aiheutuvasta vahingosta, joka aiheutuu ylivoimaisesta esteestä tai vastaavasta syystä aiheutuvasta sopijapuolen toiminnan kohtuuttomasta vaikeutumisesta. Kumpikin sopijapuoli on velvollinen ilmoittamaan toiselle sopijapuolelle niin pian kuin se on mahdollista häntä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä.

22. ASIAKKAAN VAKUUTUKSET

Asiakas vakuuttaa Kuntarahoitukselle, että:

- (a) asiakkaalla ja tämän edustajalla on oikeus ja toimivalta sitoa asiakas yleissopimuksen mukaisiin velvoitteisiin, ja että kaikki yleissopimuksen ehtoihin sitoutumiseksi tarvittavat päätökset ja muut toimenpiteet on tehty ja että ne ovat lainvoimaiset;
- (b) asiakas ei ole rikkonut yleissopimuksen ehtoja eikä laiminlyönyt kohdan 9 mukaista asiakkaan tiedonantovelvollisuutta;
- (c) asiakkaan tai tämän edustajan Kuntarahoitukselle antamat yleissopimukseen liittyvät tiedot ovat olennaisilta osiltaan sisällöltään oikeita eikä Kuntarahoitukselle ole jätetty mitään olennaista tietoa antamatta;
- (d) asiakkaan ja, jos asiakas muodostaa konsernin, sen konsernin tilinpäätös on laadittu Suomessa yleisesti sovellettavia kirjanpitosäännöksiä noudattaen, ja tilinpäätös ja muut asiakkaan toimittamat asiakirjat antavat totuudenmukaisen kuvan asiakkaan ja, jos asiakas muodostaa konsernin, sen konsernin taloudellisesta tilanteesta ja sitoumuksista niiden laatimishetkellä;
- (e) asiakasta, sen konserniin kuuluvaa yhteisöä tai, jos asiakas on tästä tietoinen, asiakkaaseen olennaisessa taloudellisessa etuyhteydessä olevaa yhteisöä tai henkilöä kohtaan ei ole vireillä oikeudenkäyntiä, välimiesmenettelyä, hallinnollista tai muuta oikeudellista toimenpidettä, joka voisi olennaisesti heikentää asiakkaan taloudellista asemaa;
- (f) asiakkaan, sen konserniin kuuluvien yhteisöjen sekä asiakkaan suoran tai välillisen omistajan toimintaa varten on hankittu tarvittavat viranomaisluvut ja asiakkaan ja sen konsernin sekä asiakkaan suoran tai välillisen omistajan toiminnassa noudatetaan lakeja, viranomaispäätöksiä ja -lupia, joiden hankkimatta tai noudattamatta jättäminen voisi vaikuttaa haitallisesti asiakkaan kykyyn suoriutua sopimuksen mukaisista velvoitteistaan tai muulla tavoin haitallisesti Kuntarahoituksen asemaan;

- (g) asiakas oikea-aikaisesti ja täsmällisesti noudattaa asiakkaaseen ja yleissopimukseen sovellettavissa olevia lakeja tai muun toimivaltaisen viranomaisen (mukaan lukien Kuntien takauskeskus) antamia päätöksiä, määräyksiä ja ohjeita sekä vaatimuksia, käskyjä ja kieltoja;
- (h) yleissopimukseen perustuvat asiakkaan velvoitteet ovat vähintään samassa etuoikeusasemassa kuin asiakkaan muut olemassa olevat ja tulevat vakuudettomat velvoitteet, lukuun ottamatta sellaisia velvoitteita, joiden etuoikeusasema perustuu lain pakottavaan säännökseen;
- (i) asiakas tai sen konserniin kuuluva yhteisö ei ilman Kuntarahoituksen etukäteistä suostumusta sulaudu toiseen yhteisöön tai toimi vastaanottavana yhteisönä sulautumisessa tai perustamalla uuden yhteisön yhdistä toimintaansa toisen yhteisön kanssa tai purkaudu tai sovi jakautumisesta tai taloudellisesti merkittävästä liiketoimintasiirrosta tai muusta vastaavasta yritysjärjestystä;
- (j) asiakkaan Kuntarahoitukselle yleissopimuksen ehtojen sopimisen yhteydessä annama informaatio oli kaikilta olennaisilta osiltaan oikeaa ja tarkkaa kyseisen informaation antamisen hetkellä. Asiakas ei jättänyt kertomatta Kuntarahoitukselle mitään sellaista informaatiota, jolla olisi voinut olla olennaista merkitystä Kuntarahoitukselle sopimusta tehtäessä;
- (k) asiakas, sen konserniin tai tosiasialliseen määräysvaltaan kuuluva yhteisö, asiakkaan suora tai välillinen omistaja, edellä mainittujen tahojen hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka asiakkaan parhaan tietämyksen mukaan sen johtaja, työntekijä, toiminimenkirjoitukseen oikeutettu tai muu edustaja:
- ei ole Pakotteiden kohteena tai toimi Pakotteiden kohteena olevan yksityis- tai oikeushenkilön puolesta;
 - noudattaa siihen soveltuvia Pakotteita;
 - ei suoraan tai välillisesti lainaa, luovuta tai muutoin mahdollista yleissopimuksesta tai sen alla suojattavista sopimuksista saatavien varojen tai sopimusten vakuudeksi asetetun omaisuuden käyttöä Pakotteiden kohteena olevaan liiketoimintaan tai luovuttamista Pakotteiden kohteena olevalle yksityis- tai oikeushenkilölle;
 - ei tietoisesti mahdollista yleissopimuksesta tai sen alla suojattavien sopimusten osittaistakaan takaisinmaksua Pakotteiden alaisesta liiketoiminnasta taikka Pakotteiden kohteena olevalta yksityis- tai oikeushenkilöltä saatavilla varoilla.

”Pakotteilla” tarkoitetaan Suomen valtion, Yhdistyneiden Kansakuntien, Euroopan Unionin, Amerikan Yhdysvaltojen ja Yhdistyneiden Kuningaskuntien taikka näiden toimivaltaisten viranomaisten tai toimielinten asettamaa, hallinnoimaa, hyväksymää tai toimeenpanemaa pakotetta, taloudellista sanktiota, vienti- tai tuontikieltoa, kauppasaartoa tai muuta rajoittavaa toimenpidettä pois lukien sellaiset pakotteet, taloudelliset sanktiot, vienti- tai tuontikiellot, kauppasaarrot tai muut rajoittavat toimenpiteet, joiden noudattaminen johtaisi ristiriitaan neuvoston asetuksen (EY) N:o 2271/96 (muutoksineen) tai muun vastaavan Kuntarahoitukseen sovellettavan säädöksen kanssa;

- (l) asiakas on Kuntien takauskeskuksesta annetun lain 487/1996 (muutoksineen) tarkoittama jäsenyhteisökunta tai kuntayhtymä, hyvinvointialue tai hyvinvointiyhtymä taikka kunnan, kuntien, kuntayhtymän tai kuntayhtymien, hyvinvointi-

alueen, hyvinvointialueiden, hyvinvointiyhtymän tai hyvinvointiyhtymien kokonaan omistama tai niiden määräämisvallassa oleva yhteisö taikka kunnallinen tai hyvinvointialueen liikelaitos, joka harjoittaa Kuntien takauskeskuksesta annettussa laissa tarkoitettua kuntien tai hyvinvointialueiden toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja taikka muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita. Selvyyden vuoksi todetaan, että määräämisvallalla tarkoitetaan, että yli puolet asiakkaana olevan yhteisön osakkeista tai vastaavista osuuksista sekä osakkeiden ja vastaavien osuuksien tuottamista äänistä omistaa edellä tässä ehtokohdassa määräämisvallan omistajaksi määritelty taho. Mikäli asiakkaana olevana yhteisönä on yhdistys tai säätiö, jolle jäsenyhteisökunta tai kuntayhtymä taikka hyvinvointialue tai hyvinvointiyhtymä antaa takaussitoumuksen Kuntarahoitus Oyj:n ollessa takauksen edunsaajana, jäsenyhteisökunnalla tai kuntayhtymällä taikka hyvinvointialueelle tai hyvinvointiyhtymällä on oltava yhdistyksen tai säätiön voimassa oleviin ja rekisteröityihin sääntöihin perustuva oikeus nimittää yli puolet yhdistyksen tai säätiön hallituksen jäsenistä.

Asiakkaan antamien vakuutusten (a)-(l) tulee toteutua joka hetki siihen saakka, kunnes yleissopimuksesta johtuvat tai sen alla suojattavasta velkasuhteesta johtuvat Kuntarahoituksen saatavat ovat kokonaisuudessaan ja lopullisesti maksettu Kuntarahoitukselle.

23. MUUT EHDOT

i) Yhteystiedot

Kuntarahoitus Oyj
Osoite: PL 744 (Jaakonkatu 3A, 5. kerros), FIN-00101 Helsinki
Puhelin: 09-6803 5666
Sähköposti:
Yhteyshenkilö:

Asiakas:
Y-tunnus:
LEI-tunnus:
Osoite:
Puhelin:
Sähköposti:
Yhteyshenkilö:

ii) Puhelujen nauhoittaminen

Kuntarahoitus voi nauhoittaa sen ja asiakkaan väliset puhelut. Nauhoituksia voidaan käyttää todistelutarkoituksessa.

iii) Tietojen antaminen takaajalle

Kuntarahoituksella on oikeus ilmoittaa takaajalle (tai muulle vakuussitoumuksen antajalle) johdannaissopimusta ja siihen liittyvien maksujen suorittamista koskevat tiedot.

iv) Voimassaoloaika

Tämä yleissopimus on voimassa toistaiseksi.

Sen lisäksi, mitä 12 ja 13 kohdissa on sovittu, sopijapuolella on oikeus irtisanoa yleissopimus kirjallisesti kuitenkin niin, että yleissopimusta sovelletaan tällöin voimassa oleviin johdannaissopimuksiin niiden päättymispäivään saakka.

v) Sopimusten siirto

Sopijapuolella ei ole oikeutta siirtää johdannaissopimuksen oikeuksia ja velvollisuuksia kolmannelle osapuolelle ilman toisen sopijapuolen kirjallista suostumusta.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samasanaista kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle

Mikäli tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti, sen allekirjoittaja tai allekirjoittajat sitoutuvat Kuntarahoitus Oy:n niin vaatiessa välittömästi allekirjoittamaan tästä asiakirjasta ja siihen liitännäisistä sähköisesti allekirjoitetuista asiakirjoista myös (fyysisesti) omakätisesti allekirjoitetun paperisen asiakirjan ja lähettämään sen Kuntarahoitukselle.

Paikka ja aika

_____, ____ päivä _____kuuta 2024

nimenselvennys

nimenselvennys

Helsinki, ____ päivä _____kuuta 2024

KUNTARAOITUS OYJ

nimenselvennys

nimenselvennys

VAIHTUVIEN KORKOJEN MÄÄRITELMÄT

EURIBOR

Euriborkorko tarkoittaa Reutersin palvelussa tai Kuntarahoituksen määrittelemässä vastavassa palvelussa ilmoitettua euromääräisten, sovitun korkokauden pituisten talletusten korkoa Koron määrityspäivä on kaksi pankkipäivää ennen korkojakson alkamispäivää siten kuin vahvistuksessa on sovittu.